

Số: 02/TB-VPĐKĐĐ

Thạch An, ngày 09 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện hồ sơ cấp đổi, cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất

Thực hiện Thông tư 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất: Giấy chứng nhận sẽ sử dụng theo mẫu phôi GCN mới kể từ ngày 01/01/2025.

Tuy nhiên, theo báo cáo số 593/VPĐKĐĐ-PĐKCG ngày 27/12/2024 về việc báo cáo công tác chuẩn bị in GCN mẫu mới theo Luật đất đai 2024 và báo cáo số 05/BC-VPĐKĐĐ ngày 03/01/2025 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Cao Bằng, cho thấy: Đến thời điểm hiện nay, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh chưa được giao bất cứ nguồn lực nào (công cụ, vật tư, hạ tầng kỹ thuật) nên chưa xác định được thời gian có thể thực hiện việc cấp GCN theo mẫu mới.

Do vậy, Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Thạch An thông báo cho các chủ sử dụng đất được biết: Đối với những thủ tục hành chính đã thực hiện trong năm 2024 nhưng trước ngày 01/01/2025 chưa thực hiện xong nghĩa vụ tài chính có nhu cầu cấp mới, cấp đổi GCN và hồ sơ cấp đổi, cấp lại GCN quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất được tiếp tiếp nhận từ ngày 01/01/2025 thì thời gian giải quyết hồ sơ sẽ không đảm bảo được đúng theo quy định.

Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Thạch An gửi lời xin lỗi đến các chủ sử dụng đất và sẽ thực hiện ngay khi văn bản hướng dẫn.

Trên đây là thông báo của Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Thạch An về việc thực hiện hồ sơ cấp đổi, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất./.

Nơi nhận:

- UBND huyện (Báo cáo);
- Phòng TN và MT huyện (để biết);
- UBND các xã, thị trấn (để biết);
- Lưu: VPDK TA

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Triệu Thị Lan Anh

